



Registro Generale N. 265/2023 del 13/09/2023

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

**OGGETTO: Oggetto: PNRR ART. 5 DEL D.M N. 343/2021 - MISSIONE 4
COMPONENTE 1 INTERVENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA
E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA
PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO
SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA
MATERNA "MURATORI" DI SOLIERA (CUP J38E18000300006) - presa
d'atto avvenuta aggiudicazione - CIG 990378913B**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 28/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 28/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione anno 2023 e relativa nota di aggiornamento;

Preso atto che

- con Delibera di Giunta n. 124 del 01/12/2022 si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori di adeguamento sismico ed efficientamento, energetico della scuola materna "Muratori" di Soliera, R.T.P. composto dalla Soc. SINERGO S.P.A. (mandataria) con sede in Via Cà Bembo n. 152 - 30030 Martellago (VE), C.F. e P.IVA: 03877160279, e dalla Soc. STRUTTURA S.R.L. (mandante) con sede in Via Luigi Gulinelli n. 21/A - 44122 Ferrara, C.F. e P.IVA: 01740740384, per un importo complessivo di quadro economico di Euro 3.570.980,36;
- con determinazione n. 165 del 15/06/2023, ai sensi dell'art. 48, c. 2 D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 e s.m.i, si validava e approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori di adeguamento sismico ed efficientamento, energetico della scuola materna "Muratori" di Soliera aggiornato al nuovo prezzario regionale 2023 e acquisito al prot.9393, del 15/06/2023 ed aggiornato al nuovo prezzario regionale 2023- CUP J38E18000300006;
- con Delibera di Giunta n. 56 del 15/06/2023 si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori di

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



- adeguamento sismico ed efficientamento, energetico della scuola materna “Muratori” di Soliera, con importo dei lavori a base di gara pari ad Euro 2.849.320,27 comprensivi di oneri per la sicurezza ed esclusa iva di legge e un importo da quadro economico pari ad € 3.698.727,03;
- con determinazione a contrattare n. 172 del 16/6/2023 a firma del Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera (MO), si dava mandato alla Stazione Unica Appaltante dell’Unione Terre D’Argine (SUA) di esperire una procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.mm.ii., per l’affidamento dei lavori in oggetto;
 - con la determinazione n. 172 del 16/6/2023 di cui sopra si approvavano: i criteri di valutazione dell’offerta tecnica, le formule di assegnazione dei punteggi dell’offerta tecnica e dell’offerta economica;
 - la procedura veniva esperita dalla SUA ai sensi dell’art. 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna – SATER, a aggiudicata mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione dell’art. 97 commi 1, 3, 4, 5, 6 del D.Lgs. 50/2016 per l’individuazione delle offerte anomale.
 - l’importo a base di gara a corpo, al netto dell’IVA, risultava pari ad € € 2.849.320,27, oltre IVA, di cui € 2.726.413,51 per lavori ed € 122.906,76 per oneri della sicurezza non soggetti ribasso di gara;

Dato atto che

- con determinazione n. 596 del 23/06/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine, venivano approvati il Bando di gara e relativi allegati;
- con Bando di gara, Prot. Gen.le n 47554-24/06/2023, si provvedeva a pubblicizzare la procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella citata determinazione di approvazione degli atti di gara n. 1406/2022;
- il codice CIG assegnato alla procedura in trattazione, acquisito dalla S.U.A., è il seguente: **990378913B**
- con determinazione n. 772 del 04/08/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine, veniva nominata la commissione giudicatrice per l’esame delle offerte pervenute;
- a conclusione della procedura di gara, con determinazione n. 895 del 07/09/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine veniva approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice e di aggiudicare, visti gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. 50/2016, la procedura aperta ai sensi degli artt. 60,36 comma 9 e 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l’affidamento dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento, energetico della scuola materna “Muratori” di Soliera PNRR ART. 5 DEL D.M N. 343/2021 - MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INTERVENTO 3.3 CUP J38E18000300006- C.I.G. acquisito dalla S.U.A.: **990378913B**, a favore del consorzio del consorzio **CIRES Soc. Coop.**, con sede in Via Tosarelli n. 219 – 40055 Castenaso (Bo) – C.F. e P. I.V.A. 02584701201 - che ha ottenuto un punteggio complessivo di 93,64 punti su 100 (di cui 80,00 punti per l’offerta tecnica e 13,64 punti per l’offerta economica) e ha offerto un ribasso dell’11,27% sull’importo a base di gara soggetto a ribasso di € 2.726.413,51, oltre ad € 122.906,76



per oneri per l'attuazione del piano della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre ad oneri I.V.A.. L'importo netto offerto per i lavori, esclusi gli oneri della sicurezza, calcolato dalla piattaforma Sater e indicato nella busta economica è pari ad € 2.419.146,71.

- L'importo contrattuale è pari ad € 2.542.053,47 + IVA (di cui € 122.906,76 per oneri della sicurezza da interferenze ed euro 2.419.146,71 per lavori), comprensivo delle migliori offerte in sede di gara, al netto del ribasso offerto del 11,27%.

Richiamata la determinazione n. 895 del 07/09/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, con la quale si procedeva ad approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice a favore del consorzio del consorzio CIRES Soc. Coop., con sede in Via Tosarelli n. 219 – 40055 Castenaso (Bo) – C.F. e P. I.V.A. 02584701201

Dato atto che:

- sono stati avviati da parte della S.U.A. dell'Unione delle Terre d'Argine i controlli sull'aggiudicatario al fine di verificare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e che ad oggi i controlli sono ancora in corso;
- l'efficacia dell'aggiudicazione, da effettuarsi con successivo atto della Stazione Unica Appaltante, è condizionata al positivo esperimento delle verifiche di cui al punto precedente;

Ritenuto necessario

- recepire la proposta di aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto a favore del consorzio **CIRES Soc. Coop.**, con sede in Via Tosarelli n. 219 – 40055 Castenaso (Bo) – C.F. e P. I.V.A. 02584701201, per un importo contrattuale di € 2.542.053,47 + IVA (di cui € 122.906,76 per oneri della sicurezza da interferenze ed euro 2.419.146,71 per lavori), comprensivo delle migliori offerte in sede di gara, al netto del ribasso offerto del 11,27%, in accordo alla determinazione della SUA n. 895 del 07/09/2023;
- procedere alla rimodulazione del quadro economico posto a base di gara sulla base dell'offerta formulata dall'appaltatore

Considerato che con Decreto Ministero dell'economia e delle Finanze RR 124 del 13/03/2023 il comune di Soliera risulta assegnatario della somma di euro 135.520,00 quale maggior contributo utile a far fronte alle maggior spese indotte dal caro materiali

Ritenuto necessario procedere all'accertamento della maggiore somma pari ad euro 135.520,00 quale maggior contributo utile a far fronte alle maggior spese indotte dal caro materiali nonché rideterminare l'imputazione della spesa in funzione delle suddette maggiori risorse da imputare esclusivamente sulla quota lavori

Accertato che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art 183, comma 8, del D.L. n. 267/2000 e ss.mm.ii. così come modificato dall'art. 74 del D.L. n.118/2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126/2014;

Richiamata la seguente normativa:

- D. Lgs. 50/2016 ad oggetto "Codice dei Contratti pubblici" e successive modificazioni ed

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



- integrazioni;
- D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” e successive modificazioni e integrazioni;
 - Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;
 - D.L. n. 77 del 31/05/2021 come convertito con L. 108/2021 recante “*Governance* del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
 - D.L. n. 4 del 27/01/2022 come convertito con L. 25/2022 recante “Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all’emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”;
 - Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267, art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”, art. 179 “Accertamento” ed art. 183 “Impegno di spesa”;
 - D. Lgs. n. 33/2013 : “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”, in particolare l’art. 37 “Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” in base al quale occorre assolvere agli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 50/2016, mediante la pubblicazione sul sito istituzionale dell’Ente sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell’art. 29 dello stesso D. lgs. 50/2016;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000,
- il D.lgs 50/16 e smi
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità

Tutto ciò premesso e ritenuto di provvedere in merito,

DETERMINA

- diritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto
- **di prendere atto e di acquisire** le risultanze dell’approvazione della proposta di aggiudicazione formulata dal Settore Affari Generali Stazione Unica Appaltante dell’Unione delle Terre d’Argine con determinazione n. 895 del 07/09/2023, per l’affidamento dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento, energetico della scuola materna “Muratori” di Soliera, PNRR ART. 5 DEL D.M N. 343/2021 - MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INTERVENTO 3.3CUP J38E18000300006, a favore del consorzio **CIRES Soc. Coop.**, con sede in Via Tosarelli n. 219 – 40055 Castenaso (Bo) – C.F. e P. I.V.A. 02584701201, per un importo contrattuale di € 2.542.053,47 + IVA (di cui € 122.906,76 per oneri della sicurezza da interferenze ed euro 2.419.146,71 per lavori), comprensivo delle migliorie tutte offerte in sede di gara, al netto del ribasso offerto del 11,27%, in accordo alla determinazione della SUA n. 895 del 07/09/2023;



- **di dare atto che** è demandata al Responsabile Unico del Procedimento e al Direttore dei Lavori ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto, ai sensi del l'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 e successive modificazioni ed integrazioni;
- **di dare atto che** il quadro tecnico economico è rimodulato a seguito della suddetta aggiudicazione secondo quanto riportato all'allegato A-Quadro economico rimodulato, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- **di dare atto che** l'efficacia della suddetta aggiudicazione verrà predisposta e formulata a cura della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- **di dare atto che il cronoprogramma della spesa è il seguente:**

Annualità	2023	2024	2025
Spesa	3.698.727,03	0	0

- **Di dare atto che** il suddetto cronoprogramma verrà rimodulato con successivo atto a seguito di inizio lavori, in coerenza con il cronoprogramma attuativo dell'intervento aggiornato.;
- **Di dare atto che, a seguito della necessaria di variazione di bilancio, si procederà con successiva determinazione ad accertare la somma di euro 135.520,00 di cui al FOI e a rimodulare le fonti di spesa coerentemente al QE rimodulato allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale**
- **Di dare atto che** la somma dell'intervento di euro 3.698.727,03 risulta così finanziato:
- Euro 1.355.200,00 con risorse del Programma PNRR ART. 5 DEL D.M N. 343/2021 - MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INTERVENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA;
- Euro 90.082,59 con finanziamento del Ministero dell'Interno - DM Ministero Interno 07/12/2020 e Decreto Dirigenziale 10/02/2021 ai sensi dell'art. 1, commi da 51 a 58, della Legge 27/12/2019 n. 160 e dell'art. 45 del D.L. 14/08/2020, n. 104, convertito con modificazioni nella Legge 13/10/2020, n. 126;
- Euro 2.253.444,44 con risorse derivanti da assunzione di mutuo; prestito flessibile assunto come da indirizzo della Giunta Comunale con atto n. 60 del 22/06/2023- Prestito cassa depositi e prestiti n. 6218239 – Accertamento bilancio n. 136 del 2023, cap E5051

di dare atto che si procederà con successivo atto a rimodulare l'importo finanziato con fonti di bilancio in coerenza al finanziamento di cui al FOI secondo i seguenti importi:

- Euro 2.117.924,44 con risorse derivanti da assunzione di mutuo;
- Euro 135.520,00 quali maggiori risorse PNRR riconosciute per il caro materiale in virtù del D.M. 52 del 02/03/2023. Fondo opere indifferibili 2023 con riferimento al Decreto del MEF n. 124 del 13/3/2023;
- **Considerando le attuali fonti di finanziamento, e nelle more dell'accertamento del finanziamento FOI, di coprire la somma di euro 3.698.727,03 come a seguito riportato:**

Euro	Oggetto	Capitolo	impegno	sub impegno	Esercizio	note
€ 1.208.388,95	Lavori/sicurezza/iva(voce A.1 +A2+D.2.1)QTE R. -	3127/77	382	No	2023	Fondi PNRR



€ 120.246,90,	Lavori/sicurezza/iva(voce A.1+A2+D.2.1 b.12.2)QTE R.)	3127/00	Si	No	2023	Fondi Comunali da rifinanziare con fondi FOI
€ 1.467.622,97	Lavori/sicurezza/iva(voce A.1+A2+D.2.1 b.12.2)QTE R.)	3127/00	Si	No	2023	Fondi Comunali
€ 146.811,05	Economie generate da ribasso di gara/iva (voce E.1 .)	3127/77	382	Si	2023	Fondi PNRR
€ 175.909,33	Economie generate da ribasso di gara/iva (voce E.1 .)	3127/00	Si	No	2023	Fondi Comunali
€ 15.273,10	Economie generate da ribasso di gara/iva (voce E.1 .)	3127/00	Si	No	2023	Fondi Comunali da rifinanziare con fondi FOI
€139.311,85	B.1.1 + D.2.3 -Imprevisti iva compresa	3127/00	Si	No	2023	Fondi Comunali
€ 5.000,00	Rilievi-accertamenti (voce b.2.14QTE R.)	3127/00	Si	No	2023	Fondi Comunali
€ 50.148,04	Incentivi -voce C.1.1 del QTE R	3127/00	Si	No	2023	Fondi Comunali
€90.082,59	Spese tecniche di progettazione (voce C.1.2+D.1.1+D.2.4 QTE R.)	3486/4	Impegno 244/2021 e impegno 20.2/2022	No	2023	Fondi Comunali
€ 128.741,11	Spese tecniche di DL/CSE (voce C.1.2+D.1.1+D.2.4 QTE R.)	3127/00	471	No	2023	Fondi Comunali
€ 71.025,66	Spese tecniche di collaudo(voce C.1.3+D.1.1+D.2.4 QTE R.)	3127/00	Si	No	2023	Fondi Comunali
€ 2.000,00	Spese tecniche(voce b.7.2 QTE R.)	3127/00	Impegno 457/2023	No	2023	Fondi Comunali
€ 73.165,48	Economie Spese Tecniche (Voce C1+D1+D2 di QTER ale netto dei precedenti impegni)	3127/00	Si	No	2023	Fondi Comunali
€ 5.000,00	Spese pubblicazione (voce C.2.1 QTE R.)	3127/00	Si	No	2023	Fondi Comunali
€ 3.698.727,03	TOTALE					

Di dare atto che

- l'incentivo tecnico è stato determinato per mero errore materiale quale 1,6% sull'importo lavori comprensivo di iva invece che 2% sull'importo lavori posto a base di gara e comprensivo degli oneri della sicurezza;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



- che si procederà a rimodulare in aumento la spesa per incentivo tecnico esclusivamente nel caso in cui, a fine lavori, sono rilevate economie in competenza di questa amministrazione;

- **Di dare atto che** le eventuali economie derivanti da una minore spesa effettiva/ribasso di gara in capo all'amministrazione comunale e relative ai singoli sub-impegni corrispondenti alle voci da QTE di cui alla precedente tabella, potranno essere utilizzati all'occorrenza per maggiori spese derivanti da variazioni di spesa per sopraggiunte necessità di attuazione dell'intervento
- **Di dare atto che** con Decreto del MEF n. 124 del 13/3/2023 Fondo Opere Indifferibili 2023, è confermata la somma di euro 135.520,00 quale incremento del costo generato dal "caro materiali"
- **Di dare atto che**
- Il cup associato all'intervento è: J38E18000300006
- il Cig associato all'intervento è:**990378913B**
- **di dare atto che** come risulta dalla Delibera di G.C. 123 del 01/12/2022, il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Salvatore Falbo, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- **di dare atto che** si assolve agli obblighi previsti dagli artt. 29 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e 37 del D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione amministrazione trasparente, sottosezione bandi di gara.

IL RESPONSABILE Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
FALBO SALVATORE

**OGGETTO: Oggetto: PNRR ART. 5 DEL D.M N. 343/2021 - MISSIONE 4
 COMPONENTE 1 INTERVENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA
 E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA
 PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO
 SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA
 MATERNA "MURATORI" DI SOLIERA (CUP J38E18000300006) - presa
 d'atto avvenuta aggiudicazione - CIG 990378913B**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
120.246,90	2.02.01.09.003	3127000	2023		00473
1.467.622,97	2.02.01.09.003	3127000	2023		00474
146.811,05	2.02.01.09.003	3127077	2023	J38E18000300006	00382.001
175.909,33	2.02.01.09.003	3127000	2023		00475
15.273,10	2.02.01.09.003	3127000	2023		00476
139.311,85	2.02.01.09.003	3127000	2023		00477
5.000,00	2.02.01.09.003	3127000	2023		00478
50.148,04	2.02.01.09.003	3127000	2023		00479
71.025,66	2.02.01.09.003	3127000	2023		00480
73.165,48	2.02.01.09.003	3127000	2023		00481
5.000,00	2.02.01.09.003	3127000	2023		00482

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:
FAVOREVOLE.

13/09/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
LOSCHI SIMONA

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa